

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde
Onsdag den 02-03-2016

Deltagere: Lars Ulrik Hansen, Jørgen Brøsen, Marianne Lund, Palle Nielsen, Jens Højme, Jytte Nielsen, Peter Weng, Jan Vinsløv

- Pkt. 1 Valg af referent.**
LUH skriver lukket referat
Åbent referat skrives af Peter.
- Pkt. 2 Godkendelse af referat fra sidste møde.**
Åbent og lukket referat er tidligere udsendt. Ingen Bemærkninger.
- Pkt. 3 Beboerfremmøde**
Intet til referat
- Pkt. 4 Varmemester orienterer.**
Der er konstateret ét nyt tilfælde af skimmelsvamp
Der har været skrottyve ved containere og materielgård. Tyvene er blevet optaget på overvågningskameraerne. Der er etableret samarbejde med andre bebyggelser i kommunen imod skrottyveri.
- Pkt. 5 Økonomi.**
Budget kontrol. – LUH orienterede. Økonomien er ok.
- Pkt. 6 Orientering fra Fritidsudvalg.**
Udvalg: Palle
Fastelavnsfesten gik som sædvanligt meget fint.
Fritidslokale seddel med ordensregler skal udleveres til lejere. Gennemgang af Jans oplæg: Palle og Jens, overvejer løsning til at låse ting inde i depotrum. Igangsættes efter 1. maj når der ikke er aktiviteter i lokalerne.
Købmandslokale til loppemarked, henvendelse fra Bjarma blev godkendt.
- Pkt. 7 Orientering fra Redaktionsudvalg (hjemmeside og Parknyt).**
Udvalg: Kontaktperson Peter
Næste deadline er den 25.5.16 med omdeling i uge 26, 2016.
Næste redaktionsmøde den 1. juni 2016, kl. 17.30.
Hjemmeside: Fejl på hjemmeside er rettet.
Facebook-siden er lavet og offentliggøres med udgivelsen af ParkNyt i marts.
- Pkt. 8 Orientering fra Selskabslokaleudvalg**
Udvalg: Kontaktperson Marianne.
Bagdøren til Selskabslokalet er repareret.
- Pkt. 9 Orientering fra Flagudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Jens. Intet til punktet.
- Pkt. 10 Vaskeriudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Jytte. Intet til punktet.
- Pkt. 11 Fondsudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Palle.
Flere ideer er dukker op. Udvalget arbejder videre.

Næste møde er den 14. april kl. 18:30, med deltagelse af rådgiver.

Pkt. 12 Sager til behandling:

A: E-sag Renovering: Opfølgning på udarbejdelse af helhedsplan. Status:

Seneste nyt om renoveringssagen. Tidsplanen er presset.
Bestyrelsen drøftede endvidere arbejdet i byggeudvalget.

B: B-sag Beboersager:

Intet til referat

C: E-sag Erhvervslokalerne:

Intet nyt.

D: E-sag Træer på Erlingsvej opfølgning siden sidste møde:

Inspektøren har rykket kommunen 1. marts som planlagt.

E: E-sag Parkvandring opfølgning:

Der mangler stadig lidt træfældning. Herefter oprydning.

F: E-sag Revideret mødeplan er udsendt:

Ingen bemærkninger.

G: E-sag Afdelingsbestyrelsens rolle overfor de ansatte:

LUH oplæg på baggrund af boligselskabets folder om rollefordeling mellem bestyrelse og funktionærer.

Bestyrelsen enig i at følge anvisningerne.

H: B-sag Rundvisning for nye beboere:

Rundvisning for nye beboere i Skoleparken afholdes den 13. april. Der var enkelte rettelser til indbydelsen der udsendes snarest.

I: E-sag Dagsorden afdelingsmøde 18. maj 2016:

Stig Olsen er referent.

J: B-sag Dialogmøde:

10. maj: emner til dagsorden: Jan vender tilbage med evt. emner.

K: B-sag Tryghed i afdelingen:

Teamtryghed: "Foredrag i boligområder". Bestyrelsen afventer renoveringen.

L: E/B-sag Opfølgning på fredagspost, mails og hvad der ligger i postkassen op til mødet:

Intet.

Pkt. 13 EVT.

Intet

Næste afdelingsbestyrelsesmøde er onsdag 7. april 2016 kl. 16.00 Parkvandring og derefter møde.

Beboerfremmøde den 6. april tager Jens og Jørgen